

TECHNICKÁ ZPRÁVA

**PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO
ROZSAHU**

Obsah

1.	Identifikační údaje	3
2.	Rozsah zakázky	3
3.	Popis objektu	3
4.	Technické řešení stavby	3

1. Identifikační údaje

Název stavby: Výměna výplní otvorů Dolní 305 - 309, Frenštát pod Radhoštěm

Místo stavby: Dolní 305, Dolní 306, Dolní 307, Dolní 308, Dolní 309, Frenštát pod Radhoštěm

Investor: Město Frenštát pod Radhoštěm
Náměstí Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Způsob provádění: Dodavatelsky, dle výběrového řízení zadavatele

Zpracovatel PD: Ing. Marek Mikošek
Zašová 635, 756 51

2. Rozsah zakázky

Výměna sklepních oken, vstupních sestav hlavních a vedlejších vchodů, zazdívka prostoru koláren, výměna podlahové krytiny vstupů, výmalba.

Prohlídku domu je možno domluvit v RK Beskyd spol. s r.o.

3. Popis objektu

Jedná se panelové domy stojící v řadě na ulici Dolní.

4. Technické řešení stavby

Popis prací

- výměna sklepních oken
- výměna vstupních sestav
- zazdívka otvoru v kolárnách, zateplení
- stržení stávajících podlahových krytin ve vstupních prostorech, nové PVC
- výmalba

Zazdívka koláren

Po demontáži vstupních sestav budou otvory v kolárnách zazděny pórobetonovými tvárnicemi tl. 150mm. Z interiéru bude provedena stěrka s výztužnou a štuková omítka. Z exteriéru bude proveden kontaktní zateplovací systém ETICS s použitím minerální vlny tl. 100mm. Pro dodání povrchové úpravy ETICS bude použita omítkovina na silikonové bázi zrnitost 1,5mm. Založení zateplovacího systému bude provedeno zakládací lištou těsně nad stávajícím betonovým chodníkem. Ve spodních 30cm bude jako izolant použit extrudovaný polystyren.

Výplně otvorů

Stávající kovové výplně sklepních oken budou vyměněny za nové z plastových profilů s izolačním zasklením. Jako výplň bude použito sklo s drátěnou vložkou.

Hlavní vstupní dveře budou nahrazeny novými hliníkovými s tepelně izolačním zasklením (bezpečnostní sklo) a bezpečnostním kováním (madlo-klika). Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla je maximálně $U_w=1,6 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Do plně výplně vedle vstupních dveří budou instalovány poštovní schránky v sestavě 17ks, vhoz vpředu, výběr vzadu.

Vedlejší vstupní dveře a vnitřní dveře budou nahrazeny novými hliníkovými s tepelně izolačním zasklením (bezpečnostní sklo) a bezpečnostním kováním vstupní dveře (madlo-klika) vnitřní dveře (klika-klika). Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla je maximálně $U_w=1,6 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$.

U předních a zadních vstupních dveří budou použity vložky FAB se stejnými klíči, počet klíčů 36ks (2ks pro každý byt + 2ks pro správu budov)

Montáž bude provedena tak, aby byla zajištěna dilatace. Montážní spára měněných výplní otvorů bude v interiéru přelepena těsnicí páskou a zednický zapravena.

Otvorové výplně budou před výměnou na stavbě zaměřeny.

Barva dveřních ráků a křidel RAL 8017 nebo obdobný bezpříplatkový odstín.

Zvonkové tabla

Nové zvonkové tabla budou umístěny v izolantu vedle vstupních sestav a budou napojeny na stávající kabelové rozvody. U objektu Dolní 309 bude použito stávající zvonkové tablo.

Podlahy

Po montáži vstupních sestav budou zapraveny případné drážky v betonových podlahách a zabetonovány stávající rámečky pro rohože. Ve vstupních prostorách bude povrch přebroušen a penetrován a vyrovnán cementovou nivelační stěrkou. Na připravený povrch bude provedena pokládka nové homogenní PVC krytiny včetně soklových lišt.

Barvy nášlapných vrstev podlah budou před prováděním projednány s investorem.